



EINWOHNERGEMEINDE HÄRKINGEN

Baukommission

Baugebühren für Wohnbauten

Gebühren Bauverwaltung

(Auszug aus dem Gebührenreglement Bauverwaltung der Einwohnergemeinde Härkingen vom 13.12.2022)

kleine Bauten	kleinere Bauvorhaben bis CHF 50'000.00	pauschal CHF	250.00
	Wärmepumpe EFH inkl. Prüfung Lärmschutznachweis	pauschal CHF	500.00
	Wärmepumpe grösser EFH	gemäss An-, Um- und Neubauten	
An-, Um- und Neubauten	Als Basis dienen die Baukosten resp. die Gebäudeversicherungssumme gem. § 1 dieses Reglements. Die Baubewilligungsgebühren betragen für Bauten mit Baukosten von:		
	CHF 50'000.00 bis CHF 100'000.00	pauschal CHF	700.00
	CHF 100'000.00 bis CHF 500'000.00	pauschal CHF	1'500.00
	CHF 500'000.00 bis CHF 1'500'000.00	pauschal CHF	2'000.00
	CHF 1'500'000.00 bis CHF 2'500'000.00	pauschal CHF	3'000.00
	CHF 2'500'000.00 bis CHF 5'000'000.00	pauschal CHF	6'000.00
	CHF 5'000'000.00 bis CHF 10'000'000.00	pauschal CHF	10'000.00
	ab CHF 10'000'000.00	variabel 1‰ der Gebäudeversicherungssumme	

In der Baubewilligungsgebühr sind folgende Kosten enthalten (abschliessend):

Prüfaufwand Baugesuch/Kanalisationsanschluss- und Versickerungsgesuch, Behandlung durch die Baukommission, 1. Publikation, Bauentscheid (Verfügung), Schnurgerüstabnahme, Rohbauabnahme, 1. Bauabnahme nach Vollendung inkl. Umgebung.

Die in der Baubewilligungsgebühr nicht enthaltenen Kosten werden der Bauherrschaft in Rechnung gestellt. Es sind dies z. B. (nicht abschliessende Aufzählung) die Kosten für zusätzliche Baukontrollen und -abnahmen, die Prüfungsgebühr hindernisfreies Bauen (procap), die Kosten für Experten, usw.

Anschlussgebühr Elektrizität (HEnergie Härkingen HEH)

Ab 01.04.2019 gelten bei der HEH folgende Anschlussgebühren (nur für EFH in der Wohnzone) bestehend aus einer Netzkostengebühr und einer Anschlusskostengebühr.

1. Netzkostengebühr CHF 200.00 pro kVA voraussichtliche Maximalbelastung (1 EFH hat ca. 15 - 25 kVA)
2. Anschlusskostengebühr CHF 2'217.00 bei einem Kabelquerschnitt von 16 mm²
Bei grösserem Kabelquerschnitt gelten höhere Preise gem. Tarif- und Gebührenordnung.

Ansatz für jede weitere Wohnung bzw. Messstelle CHF 200.00

<i>Beispiel für ein durchschnittliches EFH mit 17 kVA:</i>	<i>1. Netzkostengebühr</i>	<i>17x CHF 200.00</i>	<i>CHF 3'400.00</i>
	<i>2. Anschlusskostengebühr</i>		<i>CHF 2'217.00</i>
	<i>Total</i>		<i>CHF 5'617.00 zzgl. MWST</i>

Anschlussgebühr Wasser (Bürgergemeinde)

CHF 5'000 pro EFH

Anschlussgebühr Abwasser

1.5% der Gebäudeversicherungssumme

Ersatzbeiträge Zivilschutz (Kanton)

Gemäss Angaben Kanton Solothurn, Amt für Militär und Bevölkerungsschutz, Abteilung Zivilschutz, und Art. 75 Zivilschutzverordnung (ZSV - SR 520.11).

Diese Aufzählung ist nicht abschliessend. Änderungen der Tarife vorbehalten.

Stand 10.03.2023